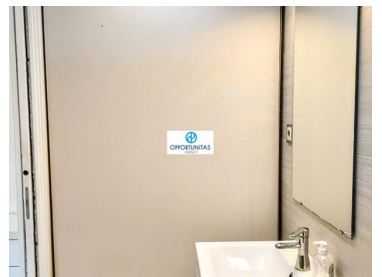





## Cambrils -



 **6** Dormitoris  
 **4** Banys  
 **284** Àrea (m<sup>2</sup>)  
 **300** Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)  
  


**490 000 €**  
(EUR €)

## Xalet aparellat en venda a Cambrils

La casa és esquinera amb un jardí tant lateral, frontal i del darrere rodejant-la a 3 vents.

La comunitat de veïns és de només 10 veïns i comparteixen una piscina (situada a 20 metres de la casa).

La casa consta de 3 plantes més soterrani/pàrquing i un pati - jardí que envolta la casa.

A la planta baixa trobem la cuina americana oberta al saló d'uns 50m<sup>2</sup> i amb doble sortida al pati posterior amb pèrgola retràctil i accés a la piscina comunitària, un rebedor (convertible en un dormitori per a convidats) i un bany complet.

A la primera planta trobem dos banys complets, una habitació individual (actualment habilitada com

E consulting@oportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



a despatx) amb un balcó i tres habitacions dobles (dues de les quals donen a la part posterior comparteixen una terrassa d'uns 25 m2).

A la segona planta trobem habitació gran en suite amb bany complet i una terrassa/solàrium privada d'uns 40m2.

A la planta soterrani trobem un pàrquing amb capacitat per a dos cotxes i 2 habitacions actualment habilitades com a traster (originàriament era un pàrquing amb capacitat per a quatre cotxes).

Prop de tots els serveis necessaris, col·legis, instituts, farmàcies i supermercats al costat.

No dubti a posar-se en contacte amb nosaltres i concertar una visita.

## Característiques de la propietat

- Calefacción
- Armarios empotrados
- 
- 
- Piscina
- Proximidad: , Farmácia, Public Transport, Schools
- Luxury
- Vista: Vista al campo, Vista a la ciudad
- Terraza
- Garaje
- Trastero
- Año reforma: 2018
- Condominio privado
- Amueblado
- Alarma de Seguridad
- 
- Orientação: Exterior
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Vestidor
- 
- Jardín
- Riego automático
- Zona tranquila
- Orientação solar: Sul, Este
- Balcón
- 
- Año Construcción: 2004
- Planta del inmueble: 3
- 
- Video portero
- Doble acristalamiento
-