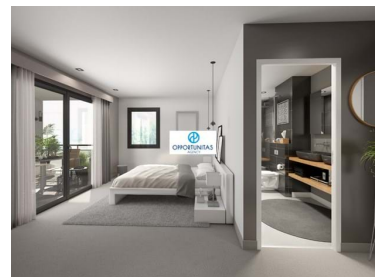





## Escaldes-Engordany -



 2  
Dormitoris

 2  
Banys

 85  
Àrea (m<sup>2</sup>)



**435 000 €**  
(EUR €)

## Promoció d'Obra Nova a la zona privilegiada de Els Vilars (Escaldes-Engordany)

Aquesta promoció d'obra nova a estrenar us ofereix l'experiència de viure en un entorn idíl·lic, amb vistes panoràmiques que us deixaran sense alè. Imaginau-vos despertant cada matí i obrint les finestres per contemplar les majestuoses muntanyes que us envolten, mentre el sol pinta de colors càlids el paisatge que s'estén davant vostre. Aquest és el somni que es fa realitat en aquest paradís alpi.

Escaldes-Engordany és una destinació turística de renom internacional, coneguda per la seva excel·lència en termes de turisme, gastronomia i esdeveniments culturals i esportius. És un lloc que captiva els sentits i ofereix experiències úniques per a tots els gustos. Des de les fonts termals i els spas de classe mundial fins als restaurants amb estrelles Michelin, aquesta regió és un refugi per als

E consulting@oportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



gourmets i amants de la bona vida.

Els apassionats de l'esport trobaran en aquesta zona un paradís natural per a la pràctica de l'esquí, el senderisme, el muntanyisme i altres activitats a l'aire lliure. Els paisatges pintorescs, els llacs cristal·lins i els camins serpentejants conviden a aventurar-se i explorar les meravelles de la natura.

A més, la situació estratègica d'Escaldes-Engordany us permet gaudir d'una connexió excel·lent amb altres destins de prestigi internacional. Els aeroports més propers són els de Barcelona i Tolosa, que ofereixen vols a tot el món. A més, l'accés per carretera és còmode i eficient, i podeu arribar fàcilment a les grans ciutats dels països veïns.

En quant a les propietats d'aquest nou desenvolupament, no hi ha paraules suficients per descriure l'elegància i el luxe que les caracteritzen. Cada detall ha estat cuidatament pensat per oferir un estil de vida exclusiu i únic. Els acabats de disseny i les vistes panoràmiques són els elements distintius d'aquestes propietats, que satisfaran fins i tot els gustos més exigents.

Aproveiteu aquesta oportunitat de llogar una propietat de valor per a expatriats, executius estrangers o simplement amants d'una vivenda amb estil. Aquí, l'entrega d'un estil de vida exclusiu és una realitat tangible. Des de les àmplies zones d'estar fins a les comoditats modernes, cada racó d'aquestes propietats us convida a relax

## Característiques de la propietat

- Jardín
- Oportunitat d'inversió
- Zona tranquil·la
- Vista: Vista a la muntanya, Vista a la ciutat
- Terraza
- Ascensor
- Año Construcción: 2025
- Condominio privado
- Proximidad: , , Public Transport
- Luxury
- 
- Orientação solar: Sul
- Garaje
- Trastero
- Planta del inmueble: 6
- Certificación energética: A+