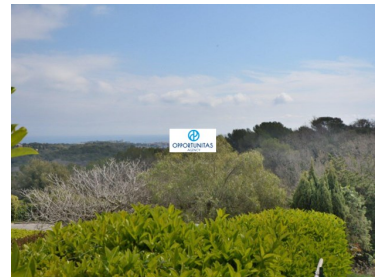




Vallauris - Chalet



4	2	185	300			1 195 000 €
Dormitoris	Banys	Àrea (m ²)	Àrea terrestre (m ²)			(EUR €)

Impressionant vila de luxe d'estil mediterrani amb vistes al mar i jardí privat a Vallauris - Costa Blava

La casa adossada és una veritable obra mestra arquitectònica que ha estat completament renovada amb acabats i equipaments d'alta gamma. Compta amb una àmplia sala d'estar inundada de llum natural, gràcies als seus grans finestrals corredisses, creant un espai de vida interior-exterior sense fissures que es combina perfectament amb el bell entorn mediterrani.

La cuina d'estil americà està equipada amb taulells de granit d'alta gamma i electrodomèstics d'última generació, cosa que la converteix en l'espai perfecte per als amants de la cuina. La vila també disposa de tres luxoses habitacions, cadascuna amb el seu bany privat i dutxa.

Però la veritable bellesa d'aquesta vila rau en les seves comoditats inigualables. Els residents

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



d'aquest domini privat poden gaudir d'accés a una piscina brillant, 2 pistes de tennis, parc infantil, jocs de bitlles i fins i tot un servei de consergeria, oferint una experiència realment luxosa.

Sortiu de la vostra porta i entreu a la vibrant comunitat de Vallauris i Antibes, on trobareu una gran quantitat d'activitats culturals i d'oci que segur que satisfaran fins i tot els compradors més exigents. La zona compta amb algunes de les millors platges de la regió, perfectes per gaudir d'activitats marítimes com caiac, pàdel surf i excursions en catamarà. També hi ha un munt de parcs d'entreteniment i atraccions per gaudir en família durant tot l'any.

Deixa't seduir per les teves papil·les gustatives amb l'exquisida gastronomia de la regió, oferint un ventall d'experiències gastronòmiques que s'adapten a tots els paladars. Tant si busqueu un bistro casual a la vora del mar com un elegant restaurant amb estrelles Michelin, Vallauris té alguna cosa per oferir a tothom.

Aquesta vila està perfectament situada entre Cannes i Golfe-Juan, cosa que us permet accedir fàcilment a tot el millor que costa blava. Amb la seva barreja perfecta de luxe, bellesa natural i comoditats de classe mundial, aquesta vila és el lloc perfecte per anomenar casa.

Les distàncies exactes als punts més turístics de la Côte d'Azur són:

Platges de Golfe-Juan: 6 km - 10'

Centre d'Antibes: 10 km - 19'

Centre de Cannes: 9 km - 15'

Centre de Niça: 26km - 30'

Centre de Mònaco: 49 km - 45'

Nice International Airport: 19 km - 15'

No et perdís l'oportunitat d'experimentar l'últim en vida de la Riviera francesa!



Característiques de la propietat

-
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Calefacción
- Jardín
- Proximidad: , , , Farmàcia, Public Transport, Public Swimming Pools
- Balcó (m2): 100
- Zona tranquila
- Vista: Vista al mar
- Terraza
-
- Año reforma: 2019
- Amueblado
- Alarma de Seguridad
- Doble acristalamiento
-
- Bodega
- Calefacción
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Piscina
- Pista de tenis
- Barbacoa
- Luxury
-
- Orientação solar: Sul
- Garaje
- Conserge
- Condominio privado
- Video portero
- Persianas eléctricas
-
-
- Certificación energética: A+