



Ordino - Chalet



3
Dormitoris

3
Banys

463
Àrea (m²)

463
Àrea terrestre (m²)



1 550 000 €
(EUR €)

Xalet de luxe a estrenar a l'exclusiva zona de La Pleta d'Ordino - Andorra

Ubicat al cor d'Ordino, aquesta propietat compta amb una parcel·la privada i un xalet que et deixarà sense alè. Consta de 3 habitacions que et brindaran la comoditat i privacitat que mereixes. A més, compta amb una terrassa perquè gaudeixis de les vistes panoràmiques mentre et relaxes i respires l'aire fresc de la muntanya.

Aquest xalet de luxe es troba en un estat impecable i està completament equipat amb acabats de disseny per complaure els amants de les propietats de muntanya i de l'estil de vida exclusiu. Cada detall ha estat acuradament seleccionat, des dels materials nobles com la pedra, la pissarra i la fusta fins als grans cristalls que permeten una entrada generosa de llum natural i vistes impressionants des de totes les àrees de la casa.

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



La propietat també compta amb una xemeneia de gran grandària, perfecta per a les nits acollidores d'hivern, així com un aparcament privat amb espai per a 4 vehicles, brindant-te la comoditat i seguretat que necessites.

Pel que fa als aspectes tècnics, aquesta casa d'oci compleix amb els més alts estàndards de qualitat. Compta amb sistemes de domòtica d'última generació, calefacció per sòl radiant, aerotèrmia i coberta de plaques solars, la qual cosa garanteix un confort excepcional i un mínim cost energètic. Els tancaments hermètics amb triple vidre et brinden un aïllament tèrmic i acústic òptim, perquè puguis gaudir d'un ambient tranquil i relaxant en tot moment.

Però aquesta propietat no és només una joia en si mateixa, també es troba en una ubicació privilegiada. La zona de la Pleta d'Ordino és coneguda per la seva bellesa natural i el seu ambient tranquil. Aquí podràs gaudir de la natura en la seva màxima expressió, amb impressionants paisatges muntanyosos, senders per caminar i practicar esports a l'aire lliure. A més, Andorra és una destinació turística de renom internacional, famós per la seva excel·lent oferta d'esquí, espes de luxe i compres lliures d'impostos.

Pel que fa a la gastronomia, trobaràs una àmplia varietat de restaurants gourmet i locals de menjar tradicional andorrana, on podràs delectar-te amb els sabors autèntics de la regió. A més, la zona compta amb una rica oferta cultural i esportiva durant tot l'any, amb festivals, concerts, exposicions i esdeveniments esportius que satisfaran tots els gustos i interessos.



Característiques de la propietat

-
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavandería
- Chão flutuante
- Proximidad: , , Public Transport, Schools, Public Swimming Pools, Playground
- Luxury
-
- Orientação solar: Oeste
- Garaje
- Trastero
-
- Alarma de Seguridad
- Doble acristalamiento
- Bodega
- Calefacción
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Terra radiant
- Jardín
- Balcó (m2): 100
- Zona tranquila
- Vista: Vista a la montaña
- Terraza
-
- Año Construcción: 2024
- Video portero
- Persianas eléctricas
-
- Certificación energética: A+