



## Salou - Piso



 1  
 Dormitoris

 1  
 Banys

 48  
 Àrea (m<sup>2</sup>)





**79 950 €**  
(EUR €)

### Atractiu apartament de 48 m2 i piscina comunitària al centre de Salou

Benvinguts al llenç de possibilitats al cor de Salou, la destinació turística més cobejada de la Costa Daurada! Aquest encantador apartament de 48 m2 és el diamant en brut que els inversors i compradors audaçs estan buscant. Amb una habitació doble, un bany complet i una meravellosa terrassa de 10 m2, aquest espai us ofereix una oportunitat única per crear la llar de vacances dels vostres somnis.

La ubicació és simplement insuperable: just al cor de Salou, a la Plaça Europa, estareu a només 500 metres de l'exquisida Platja Llarga i a un pas de l'emocionant zona d'oci i restaurants de la ciutat. Imagines tenir accés a platges d'aigües cristal·lines i la millor gastronomia a pocs passos de casa teva? És un somni fet realitat!

Però aquí ve el millor: aquest apartament és perfecte per a aquells visionaris que busquen un actiu

**E consulting@opportunitasagency.com**  
**Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)**



amb un alt potencial de rendibilitat a través del lloguer turístic. Amb l'augment constant de turistes que visiten Salou any rere any, aquesta propietat es converteix en una joia per a aquells que volen submergir-se al mercat de lloguers de vacances.

Però no et preocupis, Bhouses està aquí per acompanyar-te a cada pas! El nostre equip d'experts t'orientarà en la compra segura d'aquesta propietat i t'acompanyarà en la ideació i execució del teu projecte de transformació i decoració. Imagineu un pis modern i elegant que atrau els hostes amb el seu encant i comoditat, augmentant així el seu atractiu i demanda de lloguer.

A més, la comunitat compta amb un magnífic jardí i una refrescant piscina comunitària, que us ofereix un espai per relaxar-vos i gaudir del sol mediterrani. És el lloc perfecte per compartir moments inoblidables amb els teus éssers estimats o convidats.

No esperis més per convertir els teus somnis en realitat. Aquest pis per reformar és una oportunitat única d'inversió, truca'ns ara i descobreix com pots transformar aquesta propietat en un actiu immobiliari de somni i obtenir beneficis extraordinaris! A Bhouses fem realitat els teus projectes.

## Característiques de la propietat

- Armarios empotrados
- 
- Aire acondicionado preinstalación
- Jardín
- Balcó (m2): 10
- A poca distancia de la playa
- Vista: Vista a la ciudad
- Rental licence
- Ascensor
- Planta del inmueble: 5
- 
- Orientação: Exterior
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Piscina
- Proximidad: , , , Farmácia, Public Transport
- Oportunitat d'inversió
- Ubicación central
- Orientação solar: Norte
- Terraza
- Año Construcción: 1979
- Condominio privado
- Doble acristalamiento
- Certificación energética: E