









## Ametlla de Mar (L') - Chalet



 **3** Dormitoris  
 **2** Banys  
 **150** Àrea (m<sup>2</sup>)  
 **667** Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)  
  
  
**330 000 €**  
 (EUR €)

### Preciosa vil·la estil mediterrani a Les Tres Cales - L'Ametlla de Mar (Costa Daurada)

Benvingut al teu paradís particular a Les Tres Cales, Ametlla de Mar, Catalunya. Des d'aquesta oportunitat única, t'ofereim una experiència de vida extraordinària en una residència de disseny modern amb tot el que puguis somiar. Aquesta propietat situada a l'urbanització Les Tres Cales Cardona 585 és una obra mestra arquitectònica amb cada detall pensat per oferir el màxim confort i luxe.

Amb una extensió de 667 m<sup>2</sup> de terreny, aquesta espectacular propietat disposa de 150 m<sup>2</sup> construïts, distribuïts en dos nivells que et transportaran a una nova dimensió de benestar. Els tres dormitoris i dos banys complets són testimonis d'un disseny funcional i elegant, amb l'aire condicionat assegurant una temperatura perfecta en cada racó, fins i tot al menjador.

E consulting@oportunitasagency.com  
 Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



La planta baixa et dóna la benvinguda amb una cuina independent totalment equipada, ideal per a aquells que gaudeixen de l'art de la cuina. El seu àmpli menjador amb xemeneia et convida a crear records inoblidables amb la família i amics. A més, dos dormitoris i un bany complet completen aquest nivell, oferint espai i comoditat sense compromisos.

En la planta superior, trobaràs una autèntica suite principal amb bany privat i una terrassa privada que ofereix vistes impressionants. Aquest espai és un santuari personal per relaxar-se i gaudir de la privacitat.

L'exterior d'aquesta mansió mediterrània no deixa res a desitjar. La piscina et convida a refrescar-te mentre gaudeixes del sol radiant, mentre la zona de barbacoa és ideal per a celebracions i esdeveniments inoblidables amb amics i familiars. Amb un garatge privat, la comoditat i la seguretat estan assegurades.

A més de les comoditats excepcionals d'aquesta propietat, Les Tres Cales és una ubicació que enamora amb la seva proximitat a algunes de les platges i cales més exquisides de la Costa Daurada. Amb noms com Cala Vidre, Cala Forn, i Cala Mosques, la teva vida quotidiana es convertirà en una aventura permanent.

La propietat també gaudeix d'excel·lents connexions per carretera amb Barcelona i Tarragona, amb l'aeroport i l'estació d'alta velocitat a tan sols una breu distància en cotxe. Aquesta posició estratègica t'ofereix un accés ràpid a la vibració cultural, gastronòmica i musical de dues de les ciutats més importants de Catalunya.

Aprofita aquesta oportunitat única per convertir aquesta casa en el teu santuari personal i una inversió intel·ligent. Amb la seva ubicació de primera, les seves característiques de luxe i la promesa d'una vida mediterrània exclusiva, aquesta propietat és la joia de la Costa Daurada. Estem esperant per guiar-te en aquest viatge cap a la teva nova vida a la Mediterrània.



## Característiques de la propietat

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavandería
- Jardín
- Barbacoa
- Vista: Vista a la piscina,
- Balcón
- Trastero
- Amueblado
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Piscina
- Proximidad: , ,
- Zona tranquila
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Garaje
- Planta del inmueble: 2
-