


 4  
Dormitoris

 5  
Banys

 465  
Àrea (m<sup>2</sup>)

 673  
Àrea terrestre (m<sup>2</sup>)



**2 275 000 €**  
(EUR €)

## Promoció d'obra nova casa adossada de luxe a la Vall d'Incles - Canillo (Andorra)

Benvingut al paradís de l'excel·lència immobiliària a Vall d'Incles - Canillo, Andorra. T'obrim les portes a una oportunitat única de viure l'alta vida en una de les propietats més exclusives i espectaculars d'Andorra: les Cases Unifamiliars de luxe a Incles.

Aquesta promoció de només 4 cases unifamiliars et transportarà a un món de luxe i refinament, dissenyades amb la màgia d'un arquitecte de prestigi que ha creat una obra mestra en harmonia amb la natura. La recerca sensorial i el respecte pel medi ambient es converteixen en la carta de presentació d'aquestes magnífiques residències.

Imagina't despertant amb la llum suau del sol que entra per grans finestres, rodejat de materials

E consulting@opportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



nobles i vistes panoràmiques a les pistes d'esquí. Aquestes cases, distribuïdes en quatre plantes, estan meticulosament adaptades al terreny per capturar la màxima llum natural i les millors vistes des de totes les seves àmplies estances. Cada racó està pensat per oferir-te una experiència de vida única.

Les 4 suites amb accés directe al jardí i la suite principal amb estudi i vestidor et conviden a viure amb comoditat i elegància. Amb 6 banys, spa privat, sala de cinema i un jardí que és una obra d'art per si mateix, aquestes cases redefeixen el significat de la vida sofisticada.

La ubicació és excepcional. A tan sols 1 minut de les pistes d'esquí de Soldeu, la porta d'entrada a Grandvalira, el teu hivern estarà ple d'aventures a la neu. A l'estiu, gaudeix dels passejos idíl·lics per la natura andorrana. A més, estaràs a uns minuts del centre d'Andorra, amb la seva àmplia oferta comercial i d'oci, oferint-te el millor dels dos mons: tranquil·litat i luxe a la teva porta, amb l'animació del centre a prop.

Aquesta no és només una propietat, és una experiència de vida extraordinària. No et conformis amb menys. Vine i descobreix les Cases Unifamiliars de luxe a Incles: el teu somni immobiliari fet realitat a Andorra. L'exclusivitat t'espera.



## Característiques de la propietat

- Calefacció
- Cocina equipada
- Lavandería
- Jardín
- Balcó (m2): 208
- Luxury
- Zona tranquila
- Vista: Vista a la muntanya, Vista al riu
- Balcón
- 
- Condominio privat
- Alarma de Seguridad
- Doble acristalamiento
- 
- 
- gimnasio
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Chão flotante
- Proximidad:
- Oportunitat d'inversió
- A poca distància de pistes d'esquí
- 
- Terraza
- Garaje
- Trastero
- Video portero
- Persianas eléctricas
- 
- 
- Bodega
- Certificación energética: A+