



## Lloret de Mar - Casa



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**320**  
Área (m<sup>2</sup>)

**900**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**769 000 €**  
(EUR €)

## Impresionante casa de nueva construcción con vistas al mar en Lloret de Mar - Costa Brava

Esta casa de nueva construcción en Lloret de Mar es un lujoso sueño mediterráneo. Desde sus materiales y acabados de última generación hasta sus impresionantes vistas al mar Mediterráneo, es una propiedad que exige atención.

A solo 10 minutos de la playa, esta casa está situada en una zona tranquila de la naturaleza, con rutas de senderismo y ciclismo. En el interior, encontrará los más altos estándares de sostenibilidad, con características como calefacción aerotérmica, paneles solares y aislamiento de la más alta calidad.

La espaciosa cocina de concepto abierto y la sala de estar están bellamente diseñadas, con una

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



gran isla en el centro y grandes ventanales que ofrecen vistas impresionantes. Las habitaciones son igualmente espaciales, cada una con su propio cuarto de baño.

Para mayor comodidad, la casa también viene con un garaje privado para dos coches, además de una gran bodega de almacenamiento. Al aire libre, encontrará un jardín privado con piscina o una piscina en la azotea con vistas al mar.

Descubra la casa perfecta en la región de la Costa Brava: una lujosa escapada mediterránea con todas las comodidades modernas.

## Características de la propiedad

- Domótica
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavandería
- Calefacción solar
- Preinstalación de Paneles solares
- Jardín
- Terreno vedado
- Oportunidad inversión
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este
- Garaje
- Ascensor
- Año Construcción: 2024
- Cocina americana
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Calefacción
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Suelo Radiante
- Calefacción
- Piscina
- Proximidad: Playa, Ciudad, Campo
- Terraza (m2): 50
- Zona tranquila
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña
- Terraza
- Con aparcamiento
- Trastero
- Numero de plantas: 2
- Video portero
- Persianas eléctricas
- Puerta de garaje eléctrica
- Certificación energética: A+