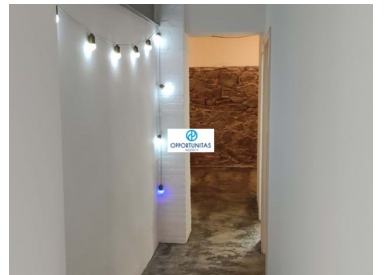
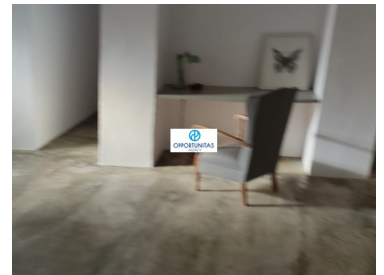




## Caldes d'Estrac - Piso



 3  
Dormitorios

 2  
Baños

 141  
Área (m<sup>2</sup>)

**219 000 €**  
(EUR €)

### Piso totalmente reformado de 141 m<sup>2</sup> en el centro de Caldes d'Estrac - Costa del Maresme

¡Este precioso piso de 141 m<sup>2</sup> con patio interior en el centro de Caldes d'Estrac es una oportunidad única!

Está totalmente reformado y equipado, listo para entrar a vivir.

Dispone de 3 habitaciones dobles y dos baños, además hay la posibilidad de transformar un espacio de estudio en una cuarta habitación. La cocina tiene un diseño nórdico en concepto abierto y diáfano a la sala de estar con una isla para cocinar y desayunar.

El pavimento del suelo es de microcemento decorativo.

Los baños tienen sanitarios de gran calidad.

Se vende amueblado.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Esta propiedad es excelente tanto como primera residencia como para inversores, tiene un histórico de alquiler de 900 euros mensuales.

Caldes d'Estrac es un pueblo del Maresme, situado a 40 minutos de la ciudad de Barcelona y 50 minutos de Gerona. Está rodeado de hermosas playas, como la playa del Passeig dels Anglesos, a solo 5 minutos de distancia. El Ajuntament de Caldes d'Estrac, la Església Santa Maria y otros puntos turísticos ofrecen una gran variedad de actividades para disfrutar. Además, hay una gran cantidad de restaurantes, bares y tiendas para disfrutar.

## Características de la propiedad

- Lavadora
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Oportunidad inversión
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Cocina americana
- Lavavajillas
- Terraza (m2): 8
- Ubicación central
- Licencia turística
- Certificación energética: A