



Escaldes-Engordany - Obra nueva



2
Dormitorios

2
Baños

85
Área (m²)

Garaje

435 000 €
(EUR €)

Promoción de Obra Nueva en la zona privilegiada de Els Vilars (Escaldes-Engordany)

Esta promoción de obra nueva a estrenar os ofrece la experiencia de vivir en un entorno idílico, con vistas panorámicas que os dejarán sin aliento. Imaginaos despertando cada mañana y abriendo las ventanas para contemplar las majestuosas montañas que os rodean, mientras el sol pinta de colores cálidos el paisaje que se extiende ante vuestro. Este es el sueño que se hace realidad en este paraíso alpino.

Escaldes-Engordany es un destino turístico de renombre internacional, conocido por su excelencia en términos de turismo, gastronomía y eventos culturales y deportivos. Es un lugar que cautiva los sentidos y ofrece experiencias únicas para todos los gustos. Desde las fuentes termales y los spas de clase mundial hasta los restaurantes con estrellas Michelin, esta región es un refugio para los

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



gourmets y amantes de la buena vida.

Los apasionados del deporte encontrarán en esta zona un paraíso natural para la práctica del esquí, el senderismo, el montañismo y otras actividades al aire libre. Los paisajes pintorescos, los lagos cristalinos y los caminos serpenteantes invitan a aventurarse y explorar las meras de la naturaleza.

Además, la situación estratégica de Escaldes-Engordany os permite disfrutar de una conexión excelente con otros destinos de prestigio internacional. Los aeropuertos más cercanos son los de Barcelona y Tolosa, que ofrecen vuelos a todo el mundo. Además, el acceso por carretera es cómodo y eficiente, y podéis llegar fácilmente a las grandes ciudades de los países vecinos.

En cuanto a las propiedades de este nuevo desarrollo, no hay palabras suficientes para describir la elegancia y el lujo que las caracterizan. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer un estilo de vida exclusivo y único. Los acabados de diseño y las vistas panorámicas son los elementos distintivos de estas propiedades, que satisfarán incluso los gustos más exigentes.

Aproveche esta oportunidad de alquilar una propiedad de valor para expatriados, ejecutivos extranjeros o simplemente amantes de una vivienda con estilo. Aquí, la entrega de un estilo de vida exclusivo es una realidad tangible. Desde las amplias zonas de estar hasta las comodidades modernas, cada rincón de estas propiedades os invita a relax

Características de la propiedad

- Jardín
- Oportunidad inversión
- Zona tranquila
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad
- Terraza
- Ascensor
- Año Construcción: 2025
- Complejo privado
- Proximidad: Zona comercial, Ciudad, Transporte público
- Luxury
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur
- Garaje
- Trastero
- Numero de plantas: 6
- Certificación energética: A+