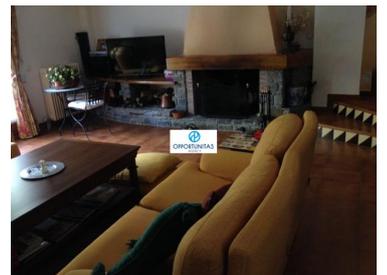
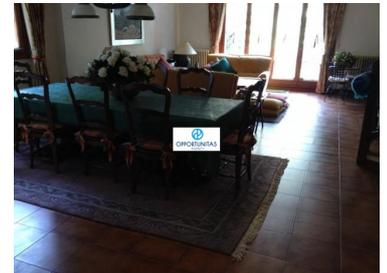
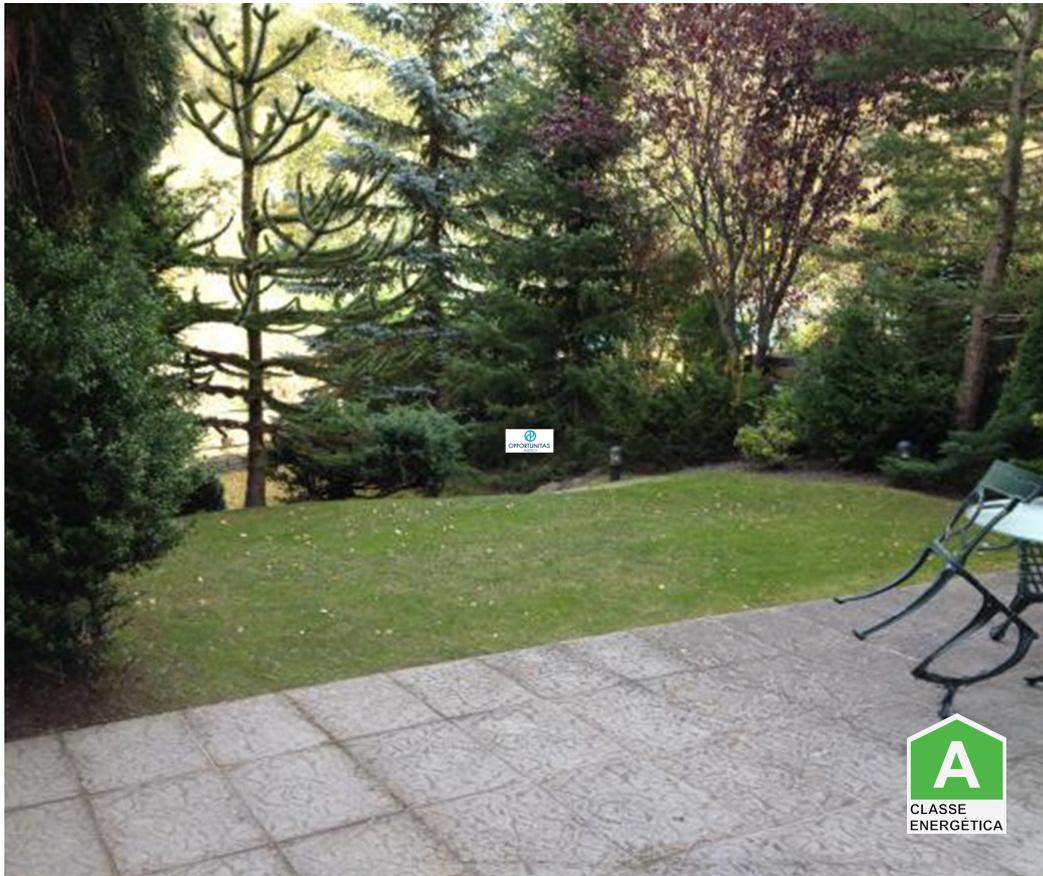




## Ordino - Casa



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**160**  
Área (m<sup>2</sup>)

**200**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**885 000 €**  
(EUR €)

## Casa típica andorrana con jardín a la venta en La Cortinada - Ordino (Andorra)

Esta casa tipo borda con 160m<sup>2</sup> de superficie habitable y 200m<sup>2</sup> de jardín es una oportunidad única para los amantes de las propiedades rústicas con una moderna personalización. Con una disposición de dos plantas, esta propiedad dispone de tres habitaciones y dos baños, y una cocina semi abierta que fluye hacia el gran salón comedor, con una chimenea que da al jardín, ofreciendo un espacio acogedor y cálido para los días más fríos de invierno.

El jardín, un espacio idílico para relajarse y disfrutar de los árboles frutales, es perfecto para familias con niños o para aquellos que quieren un poco más de espacio para ellos mismos. Además, esta propiedad dispone de un parking grande para dos vehículos y un trastero amplio de 9 m<sup>2</sup>, ideal para aquellos que necesitan espacio adicional para almacenar sus pertenencias.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Esta propiedad se encuentra en un entorno tranquilo y rodeada por la naturaleza, que ofrece una gran sensación de paz y relajación, ideal para aquellos que buscan un estilo de vida más pausado y conectado con la naturaleza. No obstante, se encuentra a solo 10km de las pistas de esquí Vallnord-Arcalis y a 10km del centro comercial de Andorra la Vella, con fáciles conexiones por carretera, tren y avión, ofreciendo un acceso fácil a la ciudad y a Barcelona.

La parroquia de Ordino es conocida por su prestigio internacional y por su alto nivel de turismo, gastronomía, eventos culturales y deportivos. Las personas que están buscando un lugar para pasar sus vacaciones en familia o para disfrutar de un estilo de vida exclusivo estarán encantadas de instalarse en esta propiedad única en la zona de La Cortinada.

Finalmente, esta propiedad también es una gran oportunidad para los inversores de propiedades prémium que buscan ofrecer un alquiler de valor para los expatriados, ejecutivos extranjeros o simplemente amantes de una vivienda con estilo, vistas espectaculares y entrega de un estilo de vida exclusivo.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya montañosa en la parroquia de Ordino en Andorra. ¡Contactanos hoy mismo para más información y programar una visita!

## Características de la propiedad

- Calefacción
- Calefacción
- Jardín
- Terraza (m2): 15
- Zona tranquila
- Vistas: Vistas a la montaña
- Con aparcamiento
- Certificación energética: A
- Cocina equipada
- Calefacción central de gas
- Proximidad: Campo de golf, Restaurantes, Campo, Transporte público
- Oportunidad inversión
- Vistas panorámicas
- Terraza
- Plaza de aparcamiento