



## Encamp - Piso



 3  
Dormitorios

 3  
Baños

 234  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garaje

**1 190 000 €**  
(EUR €)

## Espectacular apartamento de nueva construcción situado en Encamp – Andorra

Al entrar, será recibido por un gran hall de entrada que establece el tono de esta magnífica propiedad. La amplia sala de estar y el comedor, que cubren la friolera de 72m<sup>2</sup>, ofrecen un amplio espacio para entretener a los huéspedes o pasar tiempo con sus seres queridos. La sala de estar conduce a una terraza con impresionantes vistas de los alrededores, donde podrá tomar el sol y disfrutar de un café por la mañana o un cóctel por la noche.

El apartamento cuenta con una cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos panelados y un lavadero separado. Las tres habitaciones dobles, incluida una en suite, ofrecen un refugio cómodo después de un largo día. También tendrá acceso a tres plazas de aparcamiento y dos trasteros, proporcionando un amplio espacio para sus pertenencias.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



El apartamento está equipado con materiales de primera calidad y tecnología domótica, lo que garantiza el máximo confort y comodidad. El edificio cuenta con un servicio de conserjería y cámaras de videovigilancia las 24 horas, lo que garantiza que usted y sus seres queridos estén siempre seguros y protegidos.

Encamp es un pueblo con encanto que ofrece una variedad de festividades y eventos culturales y gastronómicos durante todo el año. Desde la fiesta de Sant Jordi, donde se puede disfrutar de bailes y música tradicionales, hasta la feria de Andorra la Vella, donde se pueden disfrutar de delicias y vinos locales, siempre hay algo que hacer en esta vibrante ciudad.

No pierdas la oportunidad de llamar tuyo a este magnífico apartamento. Contáctenos hoy para programar una visita y experimentar la belleza de esta propiedad por sí mismo. Llame / Whatsapp +376 640 158 para más información.

## Características de la propiedad

- Domótica
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Suelo Radiante
- Sistema de sonido ambiental
- Luxury
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur, Este
- Con aparcamiento
- Trastero
- Cocina americana
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A+
- Calefacción
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Pavimento flotante
- Proximidad: Zona comercial, Restaurantes, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas, Patio de recreo
- Ubicación central
- Vistas: Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad
- Garaje
- Ascensor
- Año Construcción: 2023
- Video portero
- Persianas eléctricas
- Puerta de garaje eléctrica
- Pisos: Exterior