



## Salou - Piso



 1  
Dormitorios

 1  
Baños

 48  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Piscina

**79 950 €**  
(EUR €)

## Atractivo apartamento de 48 m2 y piscina comunitaria en el centro de Salou

¡Bienvenidos al lienzo de posibilidades en el corazón de Salou, el destino turístico más codiciado de la Costa Dorada! Este encantador apartamento de 48 m2 es el diamante en bruto que los inversores y compradores audaces están buscando. Con una habitación doble, un baño completo y una maravillosa terraza de 10 m2, este espacio te ofrece una oportunidad única para crear el hogar vacacional de tus sueños.

La ubicación es simplemente insuperable: justo en el corazón de Salou, en Plaza Europa, estarás a solo 500 metros de la exquisita Platja Llarga y a un paso de la emocionante zona de ocio y restaurantes de la ciudad. ¿Imaginas tener acceso a playas de aguas cristalinas y la mejor gastronomía a solo unos pasos de tu hogar? ¡Es un sueño hecho realidad!

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Pero aquí viene lo mejor: este apartamento es perfecto para aquellos visionarios que buscan un activo con alto potencial de rentabilidad a través del alquiler turístico. Con el aumento constante de turistas que visitan Salou año tras año, esta propiedad se convierte en una joya para aquellos que desean sumergirse en el mercado de alquileres vacacionales.

Pero no te preocupes, ¡Bhouses está aquí para acompañarte en cada paso del camino! Nuestro equipo de expertos te guiará en la compra segura de esta propiedad y te apoyará en la ideación y ejecución de tu proyecto de transformación y decoración. Imagina un apartamento moderno y elegante que atraiga a los huéspedes con su encanto y comodidad, aumentando así su atractivo y la demanda de alquileres.

Además, la comunidad cuenta con un magnífico jardín y una refrescante piscina comunitaria, brindándote un espacio para relajarte y disfrutar del sol mediterráneo. Es el lugar perfecto para compartir momentos inolvidables con tus seres queridos o con tus huéspedes.

No esperes más para convertir tus sueños en realidad. Este apartamento a reformar es una oportunidad única de inversión. ¡Llámanos ahora y descubre cómo puedes transformar esta propiedad en un activo inmobiliario de ensueño y obtener beneficios extraordinarios! En Bhouses, hacemos realidad tus proyectos.

## Características de la propiedad

- Armarios empotrados
- Lavadora
- Preinstalación de aire acondicionado
- Jardín
- Terraza (m2): 10
- A poca distancia a pie de la playa
- Vistas: Vistas a la ciudad
- Licencia turística
- Ascensor
- Numero de plantas: 5
- Cocina americana
- Pisos: Exterior
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Piscina
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Farmacia, Transporte público
- Oportunidad inversión
- Ubicación central
- Orientación solar: Norte
- Terraza
- Año Construcción: 1979
- Complejo privado
- Doble cristal
- Certificación energética: E