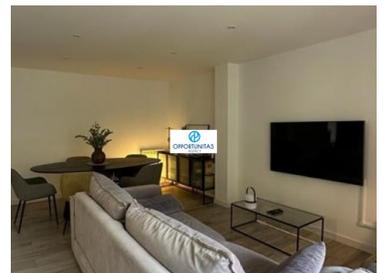
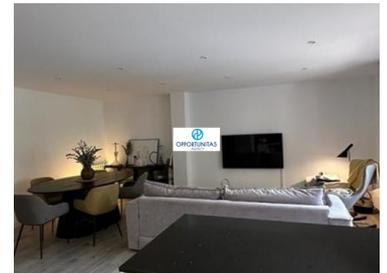




Escaldes-Engordany - Piso



3
Dormitorios

2
Baños

110
Área (m²)

475 000 €
(EUR €)

Piso de inversión y alta rentabilidad en Escaldes-Engordany (Andorra)

Bienvenido a la oportunidad de poseer una joya inmobiliaria única en Escaldes-Engordany, Andorra. Si estás buscando una inversión de élite, este piso de 110 m² reformado completamente con materiales de diseño te dejará sin aliento. Su encanto y atractivo van más allá de sus impresionantes detalles interiores; el entorno que lo rodea es una obra de arte natural.

El Espacio Interior:

Esta residencia te invita a una experiencia de vida sin precedentes. Los 110 m² habitables ofrecen un espacio generoso con tres habitaciones elegantemente diseñadas y dos baños de alta calidad que reflejan el lujo en cada detalle. La cocina abierta está equipada con los últimos electrodomésticos y acabados, perfecta para los amantes de la cocina y los huéspedes.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



El Exterior:

Una terraza privada de 10 m² se extiende desde el salón, ofreciendo vistas espectaculares a las montañas y la ciudad. Es el espacio ideal para relajarse y disfrutar de los colores cambiantes de la naturaleza en las diferentes estaciones del año.

Ubicación de Sueño:

Escaldes-Engordany no es solo un lugar para vivir; es un destino de excelencia con una gran cantidad de atracciones turísticas en tu puerta. Las estaciones de esquí más cercanas, Grandvalira y Vallnord, se encuentran a solo unos minutos de distancia, ofreciendo una experiencia de esquí incomparable.

La conexión por carretera a Andorra la Vella, la capital, es rápida y cómoda, permitiéndote acceder a toda la oferta turística, gastronómica y musical que esta región tiene para ofrecer. Disfruta de la gastronomía andorrana en los restaurantes más exclusivos, asiste a conciertos y festivales de música de alto nivel, y adentrarte en una variedad de actividades culturales y de ocio.

Educación de Prestigio:

Para los inversores que priorizan la educación internacional para sus hijos, las Escuelas Internacionales de Andorra se encuentran a una distancia conveniente y ofrecen una educación de alta calidad para sus futuras promesas.

Oportunidad de Inversión:

Además, esta propiedad se convierte en una inversión inteligente ya que actualmente se encuentra alquilada a 1,150€ mensuales con un contrato vigente hasta Julio del 2026, aseándote un rendimiento estable. También tienes la opción de adquirir un box cerrado para tus vehículos por solo 50,000€ adicionales.

Este piso es una oportunidad excepcional para los inversores y compradores extranjeros de alto nivel adquisitivo que buscan una propiedad con estilo, clase y una ubicación inigualable. No dejes pasar esta oportunidad de poseer una joya inmobiliaria en las montañas de Andorra. Contactanos hoy mismo para obtener más información y descubrir cómo esta propiedad puede ser tuya. La excelencia te espera en cada rincón de este inmueble.



Características de la propiedad

- Calefacción
- Oportunidad inversión
- Vistas panorámicas
- Balcón
- Terraza (m2): 10
- Ubicación central
- Vistas: Vistas a la montaña
- Plaza de aparcamiento