



## Ametlla de Mar (L') - Villa



 5  
Dormitorios

 4  
Baños

 358  
Área (m<sup>2</sup>)

 764  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

   
Garaje

   
Piscina

**1 800 000 €**  
(EUR €)

### Impresionante villa acerca del mar a L'Ametlla de Mar (Costa Dorada)

Bienvenido al paraíso de Roques Daurades, una joya arquitectónica en Les Tres Cales, en Ametlla de Mar, Tarragona. Esta magnífica villa redefine la elegancia y el lujo, ofreciendo una combinación perfecta de diseño moderno y relajación, con un espacio chill out, piscina reluciente y un garaje privado que cumple las más altas expectativas.

Con 5 habitaciones y 4 baños, esta residencia de 358 m2 es una oda a la armonía y al confort. El salón espacioso con hogar de fuego se abre a la piscina, ofreciendo un espacio fluido y luminoso que captura la belleza de su entorno. La cocina, completamente equipada, se fusiona con el comedor y ofrece un concepto abierto que aumenta la sensación de amplitud.

Cada detalle de esta villa ha sido concebido con un propósito: las 5 habitaciones con accesos a terrazas con vistas panorámicas al mar y a las montañas, los 4 baños completamente equipados, el

E consulting@opportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



armario vestidor y las salas de lectura convierten cada rincón en un refugio de serenidad y elegancia.

En el exterior, el oasis de relajación se extiende con una piscina rodeada de un jardín con plantas mediterráneas autóctonas. El área de barbacoa con cocina de verano te invita a disfrutar de comidas al fresco con amigos y familia, creando recuerdos que perdurarán en el tiempo.

La ubicación estratégica de esta propiedad convierte a L'Ametlla de Mar en un paraíso al alcance. A pocos metros del mar y a 1,5 km del centro del pueblo, descubrirás playas idílicas y calas que hacen honor a su nombre. Disfruta de una conexión perfecta con Barcelona y Tarragona, con aeropuerto y estación de alta velocidad a poca distancia.

Para los amantes de la gastronomía, la Costa Dorada ofrece una paleta de sabores inolvidables, y la oferta musical y turística se convierte en una sinfonía de posibilidades.

Esta propiedad excepcional, con un precio de venta de 5027.93 €/m<sup>2</sup>, es más que una inversión; es la oportunidad de vivir un estilo de vida único a la sombra de la majestuosidad mediterránea. Descubre tu sueño en Rocas Doradas y deja que tu vida llegue a su punto más álgido.

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavandería
- Jardín
- Sistema de riego
- Terreno vedado
- A poca distancia a pie de la playa
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur
- Balcón
- Trastero
- Despensa
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Piscina
- Proximidad: Playa
- Barbacoa
- Luxury
- Zona tranquila
- Vistas: Vistas a la Urbanización
- Terraza
- Garaje
- Numero de plantas: 2