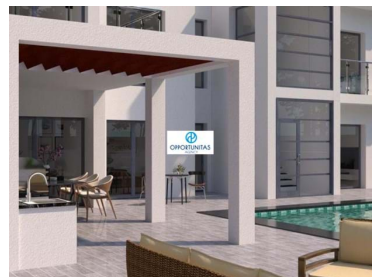




## Ametlla de Mar (L') - Villa



 4  
Dormitorios

 4  
Baños

 200  
Área (m<sup>2</sup>)

 800  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

 Garaje

 Piscina

**480 000 €**  
(EUR €)

### ¡ \*\*¡Descubre tu Refugio Paradisiaco en Les Tres Cales, L'Ametlla de Mar\*\*!

Bienvenido a esta obra maestra de la elegancia arquitectónica y confort moderno. Este CHALET DE ALTA CALIDAD de 200 m<sup>2</sup> situado en Les Tres Cales, L'Ametlla de Mar, Tarragona, es una joya inmobiliaria que te abrirá las puertas a un estilo de vida de lujo y exclusividad.

#### \*\*Características Destacadas:\*\*

- 4 habitaciones amplias y 4 baños diseñados con el máximo confort.
- Terreno privado de 800 m<sup>2</sup> con áreas verdes, jardín y un área de chill out con barbacoa para momentos inolvidables bajo el sol mediterráneo.
- Una terraza espectacular con vistas panorámicas que te invitará a disfrutar de los suaves vientos y vistas hipnotizantes.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



- Cocina moderna y totalmente equipada con acabados de primera calidad, perfecta para los amantes de la gastronomía.
- Garaje privado incluido para tu comodidad y seguridad.
- Detalles de alto estandarte, ventanas de aluminio que dejan entrar la luz natural, y un sistema de videoportero que garantiza tu tranquilidad.

▮ **\*\*Un Entorno Privilegiado:\*\***

Esta propiedad no sólo te brinda un alto nivel de vida, sino que también te permite disfrutar de las meras de la Costa Dorada. Las Tres Calas se encuentran cerca de playas idílicas como Cala Vidre, Cala Forn, y Cala Sant Jordi, lugar perfecto para aquellos que buscan relajarse junto al mar.

Además, la propiedad está estratégicamente ubicada con fácil acceso a las ciudades de Barcelona y Tarragona, con el aeropuerto y la estación de alta velocidad a solo una breve distancia en coche.

▮ **\*\*Conexiones y Oportunidades:\*\***

Con excelentes conexiones por carretera, esta propiedad es un punto de acceso para explorar las riquezas turísticas y gastronómicas de la región. Descubre la rica oferta gastronómica, la escena musical vibrante y las emocionantes actividades turísticas que la Costa Dorada tiene para ofrecer.

▮ **\*\*Oportunidad de Inversión:\*\***

Esta propiedad no sólo es un hogar, sino también una inversión inteligente para aquellos que buscan una propiedad de alto nivel adquisitivo. Con un precio de venta por m2 de 2400.00 €, esta es una oportunidad única de adquirir una propiedad exclusiva en una ubicación privilegiada.

▮ **\*\*Vine a la Privacidad:\*\***

Esta no es sólo una casa, sino una oportunidad de estilo de vida. Vine a experimentar la armonía entre la modernidad, el confort y la serenidad en esta espectacular propiedad en Las Tres Calas. Contactanos hoy mismo para una visita privada y comienza tu jornada hacia un futuro lleno de lujo, elegancia y comodidad.

▮ **\*\*Vídeo de la Propiedad:\*\*** [Visualiza Aquí](<https://youtu.be/74CnD5KsRY4>)

\*Nota: Las imágenes y vídeos son meramente ilustrativos. Los interesados deberían verificar las características exactas de la propiedad.\*



## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Lavandería
- Jardín
- Sistema de riego
- A poca distancia a pie de la playa
- Vistas: Vistas a la piscina
- Balcón
- Trastero
- Video portero
- Persianas eléctricas
- Puerta de seguridad
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Piscina
- Proximidad: Playa
- Luxury
- Zona tranquila
- Terraza
- Garaje
- Cocina americana
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal