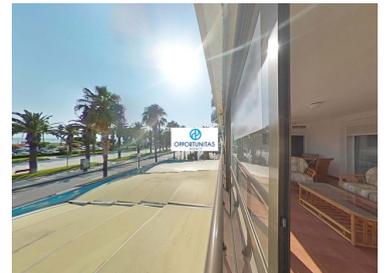




## Salou - Piso



**3**  
Dormitorios

**2**  
Baños

**165**  
Área (m<sup>2</sup>)

**290 000 €**  
(EUR €)

## Espectacular piso de 165 m2 en primera línea de mar y vistas frontales a la playa de Llevant en Salou (Costa Daurada)

Increíble piso ubicado en primera línea de la Platja del Llevant, justo frente al Paseo Marítimo Jaime I, en Salou.

Se encuentra situado en 1ra planta de un edificio céntrico, en excelente estado de conservación, con ascensor. Zona comunitaria ajardinada, para disfrutar durante los meses estivales.

El piso tiene una ubicación privilegiada, pues la Playa del Levante es la más popular, céntrica y larga de Salou. Destaca por su típica arena fina y dorada, además, es poco profunda, magnífica para llevar a los peques. Ofrece todas las comodidades necesarias y muchísimas opciones de entretenimiento, especialmente en deportes acuáticos. Es una playa urbana bordeada por el gran Paseo Marítimo Jaime I, que está repleto de palmeras, tiendas, terrazas y restaurantes que hacen de esta zona un lugar ideal para el paseo y para disfrutar de estupendos días de playa. También hay

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



muchos bares y discotecas populares en el centro de la ciudad.

El parque temático Port Aventura se encuentra a 10 minutos en coche, o a 25 minutos en autobús de Salou, y el aeropuerto de Reus se encuentra a solo 12 km.

El apartamento renovado integralmente con materiales de calidad consta de 165m<sup>2</sup> de superficie, que se distribuyen en: tres dormitorios; dos baños; cocina individual totalmente equipada; terraza cubierta acristalada, con vistas al mar, y salón-comedor con acceso al balcón.

El gran salón, con espectaculares vistas al mar, junto a la terraza hacen de esta vivienda un auténtico lujo y un oasis de relajación.

La propiedad es una excelente opción para familias que busquen disfrutar al máximo los encantos de la Costa Dorada.

Parking opcional

## Características de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Termo acumulador
- Proximidad: Playa, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas
- Oportunidad inversión
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Sur
- Plaza de aparcamiento
- Año Construcción: 1963
- Numero de plantas: 5
- Amueblado
- Pisos: Exterior
- Armarios empotrados
- Lavandería
- Jardín
- Terraza (m2): 90
- Propiedad en primera línea de mar
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la playa
- Terraza
- Ascensor
- Año de la reforma: 2013
- Complejo privado
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: C