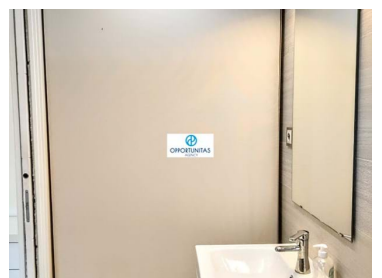




## Cambrils - Maison de plain-pied



**6**  
Des chambres

**4**  
Salles de bain

**284**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**300**  
Superficie du terrain  
Garage (m<sup>2</sup>)



**Piscine**

**490 000 €**  
(EUR €)

### Maison jumelée à vendre à Cambrils

La maison est d'angle avec un jardin des deux côtés, avant et arrière l'entourant à 3 vents.

La communauté de voisins n'est que de 10 voisins et ils partagent une piscine (située à 20 mètres de la maison).

La maison se compose de 3 étages plus sous-sol / parking et un patio - jardin qui entoure la maison.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons la cuisine américaine ouverte sur le salon d'environ 50m<sup>2</sup> et avec double sortie sur le patio arrière avec pergola rétractable et accès à la piscine commune, un hall (convertible en chambre d'amis) et une salle de bains.

Au premier étage, nous trouvons deux salles de bains, une chambre simple (actuellement activée comme bureau) avec un balcon et trois chambres doubles (dont deux font face à l'arrière partagent

E consulting@opportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



une terrasse d'environ 25 m2).

Au deuxième étage, nous trouvons une grande chambre avec salle de bains privative avec salle de bain complète et une terrasse / solarium privé d'environ 40m2.

Au sous-sol, nous trouvons un parking d'une capacité de deux voitures et 2 chambres actuellement aménagées en salle de stockage (à l'origine, il s'agissait d'un parking pouvant accueillir quatre voitures).

Proche de tous les services nécessaires, écoles, instituts, pharmacies et supermarchés à côté.

N'hésitez pas à nous contacter et à organiser une visite.

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Hydrothérapie Bath
- Machine à laver
- Piscine
- Proximité: Centre commercial, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Luxury
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la ville
- Terrasse
- Garage
- Stockage
- Année de rénovation: 2018
- Condominium privé
- Meublé
- Alarme
- Porte de sécurité
- Orientação: Exterior
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Dressing
- Machine a laver la vaisselle
- Jardins
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud, Est
- Balcon
- Entraînement unidirectionnel
- Année de construction: 2004
- Étages: 3
- Kitchenette
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Sous-sol