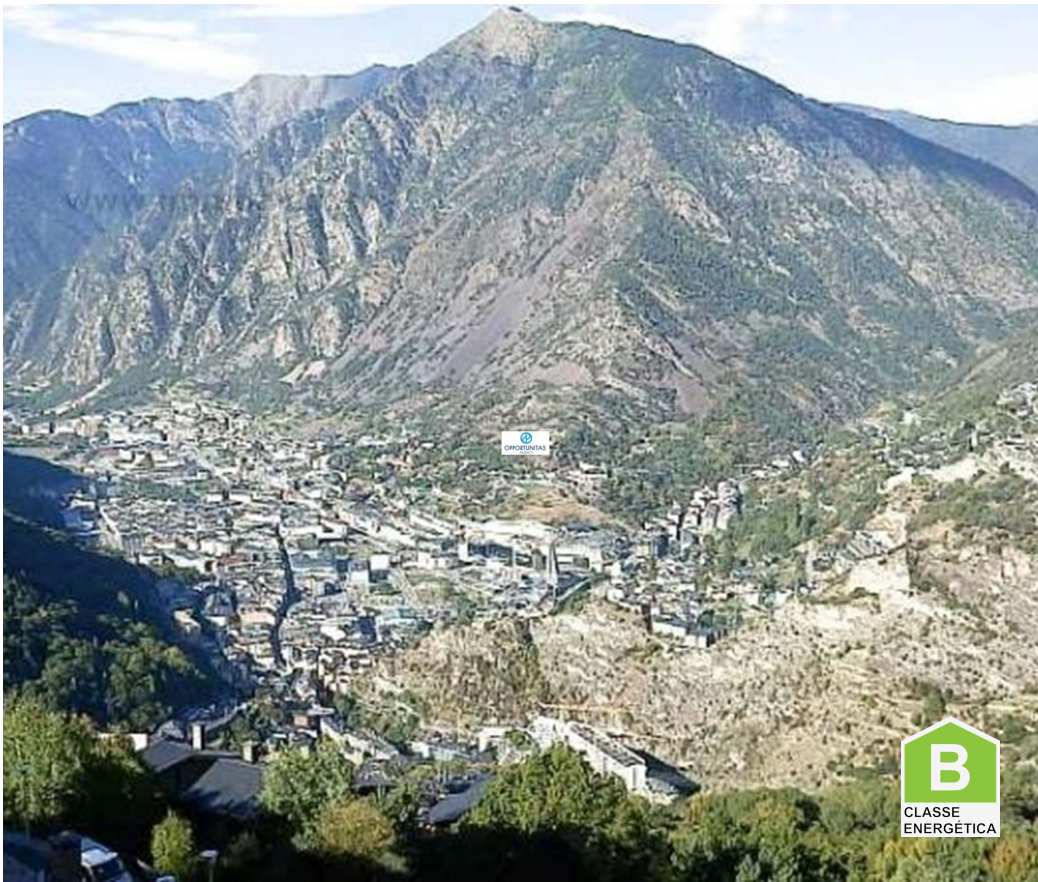




## Escaldes-Engordany - Maison de plain-pied



**3**

Des chambres

**2**

Salles de bain

**289**

Aire (m<sup>2</sup>)

**4**

Garage

**945 000 €**

(EUR €)

### Maison jumelée avec vue magnifique et parking pour 4 véhicules à Engolasters - Escaldes-Engordany - Andorre

Au moment où vous entrez dans la propriété, vous serez captivé par la luminosité qui rayonne dans tous les coins. Au premier étage, vous trouverez un salon spacieux avec une grande fenêtre qui permet l'entrée de beaucoup de lumière naturelle. De plus, vous disposerez d'une cuisine moderne entièrement équipée pour créer de délicieuses recettes culinaires et d'une terrasse pour déguster une agréable tasse de café tout en admirant la vue magnifique sur les sommets des Pyrénées.

Le deuxième étage est conçu pour offrir intimité et confort à ses occupants. Avec une chambre principale spacieuse avec dressing et salle de bains privative, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une escapade de luxe à la montagne. Il dispose également de deux chambres supplémentaires et d'une salle de bain complète.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Cette propriété dispose également d'un garage pour quatre véhicules, avec accès direct depuis la maison, d'une buanderie et d'un espace de stockage. En outre, la maison dispose de son propre ascenseur, offrant un maximum de confort pour tout le monde.

Cette propriété est un sanctuaire de paix et de tranquillité, avec un jardin privé pour profiter de l'air frais et des paysages impressionnants. En outre, la propriété est proche du club de golf Engolasters, où vous pourrez pratiquer votre sport préféré dans un cadre spectaculaire.

À Escaldes-Engordany, vous trouverez également une grande variété de restaurants proposant une cuisine locale et internationale, ainsi que des événements culturels et sportifs tout au long de l'année. En outre, Andorre est l'un des endroits les plus prestigieux au monde, avec un grand nombre de touristes et de visiteurs du monde entier, donc investir dans cette propriété est une excellente opportunité pour ceux qui recherchent une propriété premium à louer à des expatriés ou des cadres étrangers. Donc, si vous cherchez une propriété

de charme dans l'une des zones les plus exclusives d'Andorre, ne cherchez pas plus loin, cette propriété à Engolasters est parfaite pour vous. Venez découvrir cette propriété de luxe et commencez à profiter des avantages d'une vie exclusive à la montagne.

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Jardins
- Balcon (m2): 70
- Situation calme
- Vue: Vue sur la montagne
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Double vitrage
- Certification énergétique: B
- Armoires encastrées
- Dressing
- Cheminée
- Proximité: Montagne, Centre commercial, Restaurants, Ville, Pharmacie, Écoles
- Luxury
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Ouest
- Garage
- Ascenseur
- Meublé
- Garde-manger