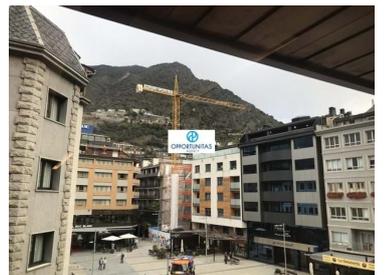
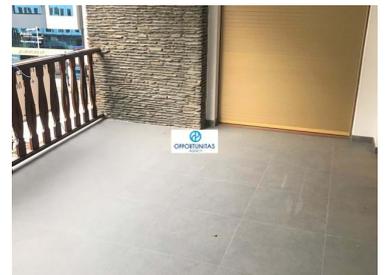
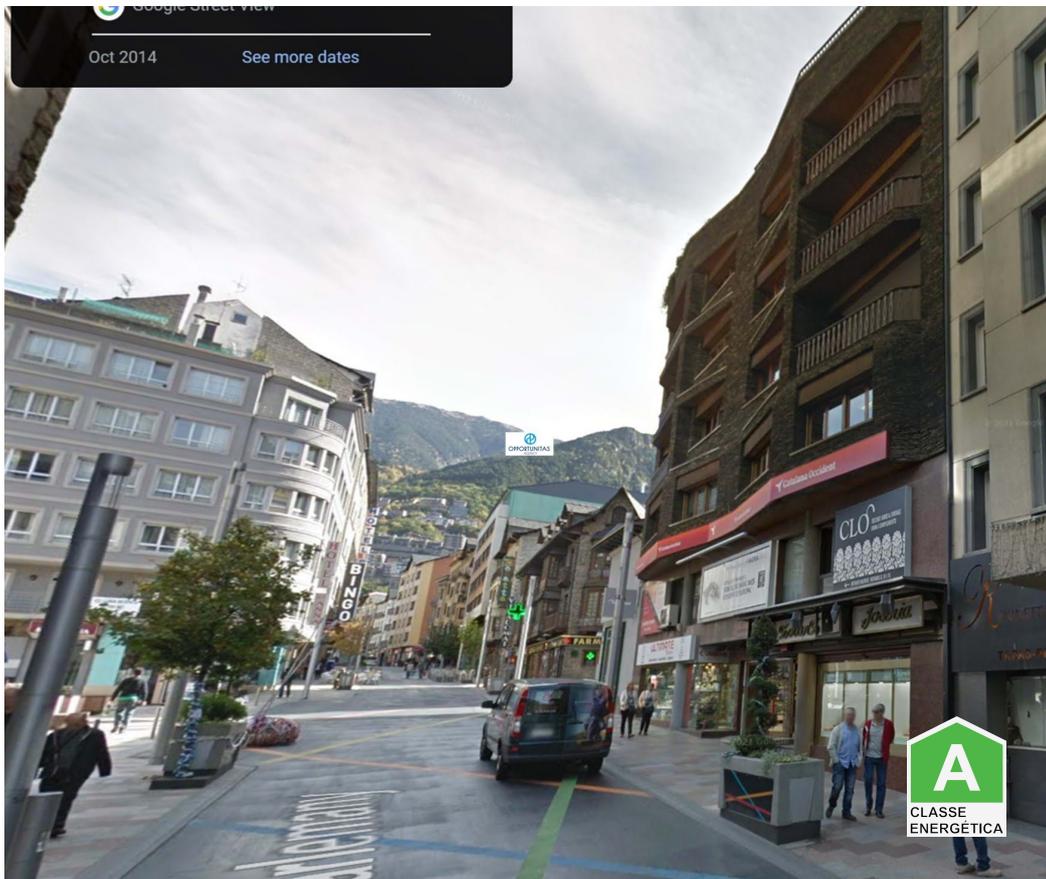




Escaldes-Engordany - Appartement



4
Des chambres

3
Salles de bain

200
Aire (m²)

1 184 000 €
(EUR €)

Appartement de luxe avec terrasse au coeur d'Escaldes-Engordany - Andorre

Bienvenue dans la quintessence de la vie de luxe au cœur d'Escaldes-Engordany, Andorre! Cet appartement exclusif récemment rénové sur Avinguda Carlemany est la propriété idéale pour les amateurs de villas de montagne et les amateurs de design. Bénéficiant d'une surface habitable spacieuse de 200m², de 4 chambres, de 3 salles de bains et d'une superbe terrasse de 20m² avec vue panoramique, cette propriété est la définition de l'élégance et du style.

Lorsque vous entrez dans l'appartement, vous serez accueilli par un grand hall d'entrée qui mène à un grand salon et salle à manger avec une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils haut de gamme. Le vaste espace de vie coule parfaitement sur une terrasse spacieuse, offrant l'endroit idéal pour divertir les invités, dîner en plein air ou simplement profiter de la vue magnifique

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



sur les montagnes environnantes.

L'appartement dispose de quatre chambres joliment aménagées, dont une luxueuse suite parentale avec dressing, baignoire d'hydromassage, douche et salle de bains séparées, ainsi qu'une deuxième chambre double avec salle de bain complète et armoires intégrées. Une autre chambre double et une suite avec dressing et accès à la terrasse complètent le tableau, assurant qu'il y a suffisamment d'espace pour vous et votre famille ou vos invités.

Cette propriété est non seulement luxueuse dans la conception, mais dispose également de matériaux et de finitions de haute qualité partout. Les portes massives sont renforcées et un chauffage radiant est installé dans tout le plancher, offrant un environnement de vie confortable toute l'année. L'appartement dispose également de stores électriques, domotique, douche d'hydromassage, fenêtres en triple verre et parquet, entre autres caractéristiques.

Andorre est une destination de renommée mondiale pour les sports d'hiver, et l'emplacement idéal de la propriété signifie que vous êtes à deux pas de certaines des meilleures stations de ski des Pyrénées. Mais il n'y a pas que les sports d'hiver qui font d'Andorre une destination incontournable. Le pays abrite également certaines des meilleures gastronomies du monde, avec une riche tradition culinaire et une scène culinaire dynamique.

Les amateurs de culture trouveront également de quoi les divertir, avec une pléthore de musées, de galeries et de sites historiques à explorer. Et pour ceux qui aiment le sport, Andorre offre un large éventail d'activités, de la randonnée et du vélo au golf et au tennis.

Avec d'excellentes connexions au transport routier, ferroviaire et aérien, cet appartement de luxe est l'endroit idéal pour appeler à la maison pour les expatriés, les cadres étrangers ou tous ceux qui aiment un style de vie exclusif. La propriété comprend également deux places de parking confortables sur la même propriété, ce qui le rend pratique pour vous et vos invités.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette propriété exceptionnelle dans l'un des endroits les plus recherchés d'Andorre. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Blanchisserie
- Chauffage central au gaz
- Balcon (m2): 20
- Situation centrale
- Vue: Vue sur la montagne, Vue sur la ville
- Terrasse
- Parking
- Kitchenette
- Double vitrage
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Chauffage par le sol
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Luxury
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Ouest
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Système d'entrée vidéo
- Porte de garage électrique
- Orientação: Exterior