



## Canillo - Maison de plain-pied



4

Des chambres

3

Salles de bain

250

Aire (m<sup>2</sup>)



Garage

1 500 000 €

(EUR €)

### Spectaculaire maison neuve en pierre et en bois et design de luxe à vendre à Forn - Canillo (Andorre)

D'une superficie totale de 250m<sup>2</sup>, cette maison jumelée offre 3 chambres spacieuses et lumineuses, ainsi qu'une terrasse ensoleillée avec vue sur la montagne, où vous pourrez vous détendre et profiter de la beauté du paysage qui vous entoure. Les finitions au design moderne et les fenêtres panoramiques entourant la propriété créent une atmosphère élégante et sophistiquée.

La cuisine entièrement équipée est idéale pour les amateurs de gastronomie, avec des appareils haut de gamme et de grands espaces pour préparer vos recettes préférées. La salle à manger spacieuse est l'endroit idéal pour se détendre après une journée sur les pistes de ski ou pour organiser des réunions entre amis et en famille.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Pour les amoureux de la nature, l'Andorre offre un large éventail d'activités sportives et touristiques. Des pistes de ski de GrandValira aux parcs naturels et aux sentiers de randonnée. Si vous préférez une expérience plus culturelle, vous pouvez profiter de nombreux événements et festivals tout au long de l'année.

En outre, Andorre est connue pour sa cuisine exquise, avec une grande variété de restaurants de renommée internationale, offrant des plats typiques andorrans à la cuisine la plus innovante.

Avec des connexions faciles par la route, le train et l'avion, cette propriété est idéale pour les expatriés et les cadres étrangers à la recherche d'une maison de luxe dans un environnement privilégié.

N'attendez plus pour vivre votre vie exclusive et unique dans cette magnifique propriété flambant neuve en Andorre.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et tomber amoureux de ce joyau des montagnes!



## Caractéristiques de la propriété

- Domotique
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Plancher flottant
- Cheminée
- Jardins
- Balcon (m2): 50
- Situation calme
- Vue: Vue sur la montagne
- Terrasse
- Garage
- Parking
- Étages: 3
- Alarme
- Double vitrage
- Certification énergétique: A+
- Chauffage
- Armoires encastrées
- Chauffage par le sol
- Feu de gaz
- Chauffage central au gaz
- Proximité: Cours de golf, Centre commercial, Champ Ouvrir, Pharmacie
- Luxury
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Entraînement unidirectionnel
- Année de construction: 2023
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Garde-manger