



Sant Feliu de Guíxols - Appartement



 3
Des chambres

 2
Salles de bain

 71
Aire (m²)

165 000 €
(EUR €)

Bel appartement rénové à 10 minutes de la plage de Sant Feliu de Guixols (Costa Brava)

□ ****Une maison pour tous les styles de vie***

*Cette propriété exceptionnelle de 71m² offre 3 chambres spacieuses et 2 salles de bains luxueuses, le tout dans un cadre élégant et sophistiqué. Cet espace flexible peut être adapté à vos besoins, que ce soit comme une maison de famille, un deuxième refuge pour les escapades estivales ou un investissement à partager avec d'autres voyageurs.

□ **** Près**

d'un paradis côtier ** L'emplacement de ce joyau immobilier ne pourrait pas être plus pratique. À seulement 13 minutes à pied de la plage de Sant Feliu de Guíxols, vous pourrez profiter de longues journées de soleil et de mer, et à seulement 5 minutes en voiture, vous trouverez les criques les plus

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



spectaculaires de la Costa Brava, telles que la célèbre Cala del Molí ou Cala dels Canyons.

□ **** Accès rapide et facile ****

S'il vous plaît vous mettre à l'aise en sachant que cet endroit vous relie facilement par la route et le train aux grandes villes comme Gérone et Barcelone. Les aventuriers peuvent explorer toute la région dans le confort.

□ **** Gastronomie exquisite et culture vibrante ****

La Costa Brava offre non seulement des plages idylliques, mais aussi une richesse culturelle et gastronomique incomparable. Profitez d'une large offre gastronomique, du poisson frais pêché le même jour aux plats traditionnels catalans dans les restaurants pittoresques de la région. Ne manquez pas non plus les festivals de musique et les nuits animées qui rendent la Costa Brava si appréciée.

Ne manquez pas cette occasion de vivre au milieu de tout sur la Costa Brava. Avec un prix irrésistible de 2 324 € / m², cet appartement design est un investissement qui deviendra une expérience de vie inoubliable.

□ ****Voulez-vous le voir de vos propres yeux? ****

Explorez les photos et la visite virtuelle à 360° que nous offrons. N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite personnalisée. Nous sommes impatients de vous accompagner en cette journée passionnante vers votre nouvelle vie de luxe à Sant Feliu de Guíxols.

N'attendez plus, c'est votre chance d'embrasser la vie côtière dans toute sa splendeur. Contactez-nous dès aujourd'hui et réalisez vos rêves! 🏡

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Balcon (m2): 6
- Courte distance à pied de la plage
- Vue imprenable
- Terrasse
- Année de construction: 1994
- Porte de sécurité
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Pharmacie, Transports publiques
- Opportunité d'investissement
- Situation centrale
- Vue: Vue sur la montagne
- Ascenseur
- Double vitrage
- Orientação: Exterior