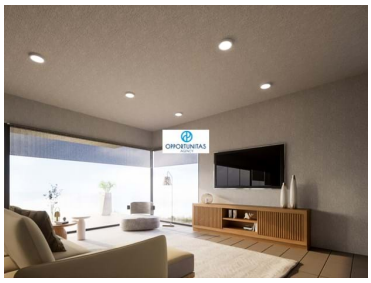
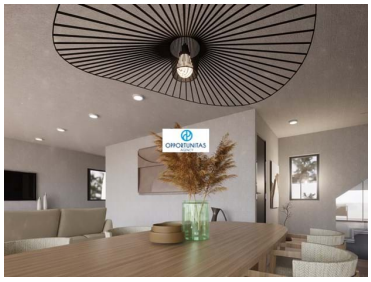
BHD471
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Sant Pere de Ribes - Maison





3 Des chambres | **2** Salles de bain | **131** Aire (m²) | **400** Superficie du terrain (m²) | Piscine

570 000 €
(EUR €)

Spectaculaire maison indépendante avec piscine privée à Sant Pere de Ribes - Sitges

Bienvenue au paradis de Mas Alba, où le luxe et l'élégance se confondent avec la sérénité de la Méditerranée. Nous vous présentons le joyau de la couronne, une maison de nouvelle construction, symbole d'un savoir-faire exceptionnel, située dans cette urbanisation exclusive à seulement 4 km du cœur de Sitges, l'une des destinations les plus glamour de Catalogne.

La Résidence Parfaite :
Cette œuvre d'art architecturale repose sur un terrain généreux de plus de 400 m2, offrant des espaces ouverts, le charme de la nature et l'intimité dont nous rêvons tous. La maison modèle L, avec ses 131 m2 construits et un porche de 12 m2, offre un sanctuaire de confort et de style.

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)

POWERED BY casafaricrm.com

Cette maison de plain-pied dispose des espaces suivants :
• Salon-Salle à manger-Cuisine : 48,30 m2
• Chambre 1 : 11,78 m2
• Salle de bain : 3,45 m2
• Chambre 2 : 11,77 m2
• Chambre Suite : 18,28 m2
• Salle de bain Suite : 5,94 m2

Détails exquis :
Le rez-de-chaussée est un salon de design avec un salon, une salle à manger et une cuisine spacieux qui embrasse la lumière naturelle, créant une atmosphère de calme et de sophistication. Les trois chambres méticuleusement conçues comprennent une suite majestueuse et élégante. Et oui, vous avez bien lu, tout est personnalisable, comme s'il s'agissait de votre propre œuvre d'art architectural.

L'emplacement est essentiel :
Situé aux portes de Sitges, une ville qui séduit par ses plages dorées et ses eaux cristallines. Découvrez des joyaux touristiques comme Playa de San Sebastián, Playa Balmins et des criques pittoresques qui vous laisseront le cœur brisé.

Une connectivité exemplaire :
Être au Mas Alba, c'est être connecté au monde. Avec un accès facile au réseau routier, vous serez à quelques minutes de la ville cosmopolite de Barcelone et à deux pas de l'aéroport international. Avec une gare à grande vitesse à proximité, votre vie sera une odyssée de confort.

Costa del Garraf :
Cette région n'est pas seulement un paradis visuel, mais aussi un banquet pour vos sens. Profitez de son offre gastronomique, où chaque plat est une ode au palais. Les notes de musique résonnent dans ses rues, offrant une expérience unique de culture et de divertissement.

Investissement intelligent :
Il ne s'agit pas seulement d'une propriété, mais d'un investissement dans un style de vie qu'aucun label ne peut définir. Avec un projet d'autopromotion qui s'étend sur deux ans, de la sélection du terrain à la construction personnalisée, en veillant à ce que chaque détail réponde aux normes les plus élevées.

Pour ceux qui recherchent l'exceptionnel :
Cette propriété est destinée aux visionnaires, aux amoureux de la beauté et aux chercheurs de l'exceptionnel. Mas Alba, avec sa fusion de tranquillité méditerranéenne et d'élégance cosmopolite, vous attend pour vivre une vie sans concessions.

Bienvenue dans votre nouvelle maison, où chaque instant est un chef-d'œuvre. Bienvenue à Mas Alba !

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)

POWERED BY casafaricrm.com

BHD471
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

Caractéristiques de la propriété

- Domotique
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Jardins
- Balcon (m2): 12
- Luxury
- Vue imprenable
- Terrasse
- Année de construction: 2025
- Kitchenette
- Stores Electriques
- Porte de garage électrique
- Chauffage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Proximité: Plage, Ville, Champ Ouvrir, Transports publiques
- Opportunité d'investissement
- Situation calme
- Vue: Vue sur la montagne
- Entraînement unidirectionnel
- Étages: 1
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Certification énergétique: A+

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)

POWERED BY casafaricrm.com