



Ametlla de Mar (L') - Maison



5	4	358	764			1 800 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	(EUR €)

Impressionnante villa près de la mer à L'Ametlla de Mar (Costa Dorada)

Bienvenue au paradis de Roques Daurades, un joyau architectural à Les Tres Cales, à Ametlla de Mar, Tarragone. Cette magnifique villa redéfinit l'élégance et le luxe, offrant une combinaison parfaite de design moderne et de détente, avec un espace de détente, une piscine reconstructive et un garage privé qui répond aux attentes les plus élevées.

Avec 5 chambres et 4 salles de bains, cette résidence de 358 m2 est une ode à l'harmonie et au confort. Le spacieux salon avec cheminée s'ouvre sur la piscine, offrant un espace fluide et lumineux qui capture la beauté de son environnement. La cuisine entièrement équipée se confond avec la salle à manger et offre un concept ouvert qui augmente la sensation d'espace.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Chaque détail de cette villa a été conçu dans un but précis : les 5 chambres avec accès aux terrasses avec vue panoramique sur la mer et les montagnes, les 4 salles de bains entièrement équipées, le dressing et les salles de lecture transforment chaque coin en un refuge de sérénité et d'élégance.

À l'extérieur, l'oasis de détente s'étend au bord d'une piscine entourée d'un jardin avec des plantes méditerranéennes indigènes. L'espace barbecue avec cuisine d'été vous invite à prendre des repas en plein air avec vos amis et votre famille, créant ainsi des souvenirs qui dureront dans le temps.

L'emplacement stratégique de cette propriété fait de L'Ametlla de Mar un paradis à portée de main. A quelques mètres de la mer et à 1,5 km du centre-ville, vous découvrirez des plages idylliques et des criques qui portent bien son nom. Il bénéficie d'une connexion parfaite avec Barcelone et Tarragone, avec un aéroport et une gare à grande vitesse accessibles à pied.

Pour les amateurs de gastronomie, la Costa Dorada offre une palette de saveurs inoubliables, et l'offre musicale et touristique devient une symphonie de possibilités.

Ce bien d'exception, d'un prix de vente de 5027,93 €/m2, est plus qu'un investissement ; C'est l'occasion de vivre un style de vie unique à l'ombre de la majesté méditerranéenne. Découvrez votre rêve à Golden Rocks et laissez votre vie atteindre son apogée.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Jardins
- Système d'irrigation
- Barbecue
- Courte distance à pied de la plage
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Balcon
- Stockage
- Garde-manger
- Armoires encastrées
- Dressing
- Piscine
- Proximité: Plage
- Barbecue
- Luxury
- Situation calme
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Terrasse
- Garage
- Étages: 2