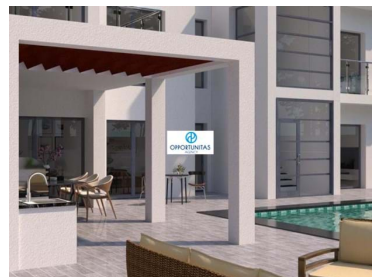




## Ametlla de Mar (L') - Maison



 4  
Des chambres

 4  
Salles de bain

 200  
Aire (m<sup>2</sup>)

 800  
Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)



Garage



Piscine

**480 000 €**  
(EUR €)

### ❑ **\*\*Découvrez votre refuge paradisiaque à Les Tres Cales, L'Ametlla de Mar\*\***

Bienvenue dans ce chef-d'œuvre d'élégance architecturale et de confort moderne. Cette VILLA DE HAUTE QUALITÉ de 200 m<sup>2</sup> située à Les Tres Cales, L'Ametlla de Mar, Tarragone, est un bijou immobilier qui vous ouvrira les portes d'un style de vie de luxe et d'exclusivité.

**\*\*Caractéristiques exceptionnelles : \*\***

- 4 chambres spacieuses et 4 salles de bains conçues avec un maximum de confort.
- Terrain privé de 800 m<sup>2</sup> avec espaces verts, jardin et un espace détente avec barbecue pour des moments inoubliables sous le soleil méditerranéen.
- Une terrasse spectaculaire avec vue panoramique qui vous invitera à profiter des vents doux et des vues hypnotisantes.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



- Cuisine moderne et entièrement équipée avec des finitions de qualité supérieure, parfaite pour les amateurs de gastronomie.
- Garage privé inclus pour votre confort et votre sécurité.
- Des détails de haut standing, des fenêtres en aluminium qui laissent entrer la lumière naturelle et un système d'interphone vidéo qui garantit votre tranquillité d'esprit.

▮ **\*\*Un environnement privilégié : \*\***

Cette propriété vous offre non seulement un niveau de vie élevé, mais vous permet également de profiter des merveilles de la Costa Dorada. Les Tres Cales sont situés à proximité de plages idylliques telles que Cala Vidre, Cala Forn et Cala Sant Jordi, un endroit idéal pour ceux qui cherchent à se détendre au bord de la mer.

De plus, la propriété est stratégiquement située avec un accès facile aux villes de Barcelone et Tarragone, avec l'aéroport et la gare à grande vitesse à quelques minutes en voiture.

▮ **\*\*Connexions et opportunités : \*\***

Avec d'excellentes liaisons routières, cette propriété est un point d'accès pour explorer les richesses touristiques et gastronomiques de la région. Découvrez la riche offre gastronomique, la scène musicale animée et les activités touristiques passionnantes que la Costa Dorada a à offrir.

▮ **\*\*Opportunité d'investissement : \*\***

Cette propriété n'est pas seulement une maison, mais aussi un investissement intelligent pour ceux qui recherchent une propriété à achat élevé. Avec un prix de vente au m<sup>2</sup> de 2400,00 €, il s'agit d'une occasion unique d'acquérir une propriété exclusive dans un emplacement privilégié.

▮ **\*\*Venez faire l'expérience du luxe et de l'intimité : \*\***

Il ne s'agit pas seulement d'une maison, mais d'une opportunité de style de vie. Venez découvrir l'harmonie entre modernité, confort et sérénité dans cette propriété spectaculaire à Les Tres Cales. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite privée et commencez votre journée vers un avenir plein de luxe, d'élégance et de confort.

▮ **\*\*Propriété de la vidéo : \*\*** [Voir ici](<https://youtu.be/74CnD5KsRY4>)

\*Remarque : Les images et les vidéos sont fournies à titre indicatif uniquement. Les parties intéressées doivent vérifier les caractéristiques exactes de la propriété.\*



## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Jardins
- Système d'irrigation
- Courte distance à pied de la plage
- Vue: Vue sur la piscine
- Balcon
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Porte de sécurité
- Armoires encastrées
- Dressing
- Piscine
- Proximité: Plage
- Luxury
- Situation calme
- Terrasse
- Garage
- Kitchenette
- Alarme
- Double vitrage