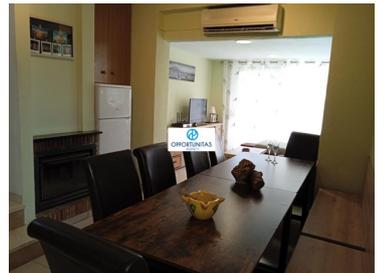




Ametlla de Mar (L') - Maison de plain-pied



4	2	120	800	260 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)	(EUR €)

Belle maison jumelée avec piscine privée à Les Tres Cales (L'Ametlla de Mar)

Bienvenue dans la maison de vos rêves au cœur de la charmante Costa Daurada - un chef-d'œuvre moderne niché dans la paisible zone montagneuse des 3 Cales, l'Ametlla de Mar. Plongez dans la vie de luxe avec cette villa jumelée dotée d'une piscine privée, d'un design contemporain et d'une atmosphère tranquille qui capture l'essence du bonheur méditerranéen.

□ ****Détails de la propriété .****

- ****Adresse .**** Centre Comercial Les 3 Cales, 18, l'Ametlla de Mar
- ****Chambres .**** 4
- ****Salles de bain .**** 2
- ****Taille .**** 120 m2

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



▣ ****Élégance intérieure : ****

En pénétrant dans ce joyau architectural, vous serez accueillis par un salon spacieux et ensoleillé orné d'une charmante cheminée. La cuisine bien équipée est un havre culinaire, garantissant que chaque repas est une expérience délicieuse. Le rez-de-chaussée abrite une chambre double avec salle de bains privative, offrant une vue sur la piscine accueillante.

▣ ****Sanctuaire à l'étage : ****

En montant au premier étage, on découvre trois autres chambres doubles, dont deux s'ouvrent sur une terrasse et un balcon, offrant une vue panoramique à couper le souffle. Une salle de bain intelligemment conçue avec une douche fonctionnelle complète ce niveau, assurant à la fois style et commodité.

▣ ****Paradis en plein air : ****

Sortez dans votre havre de paix privé - un petit jardin à l'avant et une splendide piscine à l'arrière, parfait pour recevoir des invités ou profiter de soirées paisibles. L'espace barbecue vous invite, promettant des rassemblements mémorables sous le ciel méditerranéen.

▣ ****Confort et commodité : ****

Dotée d'équipements modernes, notamment de la climatisation et de moustiquaires, cette propriété est un havre de confort. Le garage à l'avant ajoute de la praticité à votre quotidien.

▣ ****Attractions locales : ****

Explorez les plages et criques immaculées à proximité, telles que Cala Vidre, Cala Bon Caponet et Cala Forn. Les 3 Cales est stratégiquement situé, offrant un accès facile aux villes animées de Barcelone et Tarragone, avec à la fois un aéroport et une gare de train à grande vitesse pour un voyage pratique.

▣ ****Transport et connectivité : ****

Reliés par des routes bien entretenues, Les 3 Cales assurent un voyage sans faille pour explorer la vibrante Costa Daurada. Immergez-vous dans la riche tapisserie culturelle, laissez-vous tenter par une gastronomie exquise et savourez les vibrations musicales qui résonnent le long de la côte.

▣ ****Opportunités d'investissement : ****

Cette propriété offre non seulement un style de vie luxueux, mais présente également une excellente opportunité d'investissement. Si vous souhaitez une rentabilité grâce à la location touristique, laissez-nous nous occuper des détails pour vous.

▣ ****Appel international : ****

Positionnée pour attirer les investisseurs fortunés et les acheteurs exigeants, cette propriété vous invite à découvrir la quintessence de la vie méditerranéenne.

▣ ****Prix: ****

Avec un prix de vente de 2166,67 € le m² et une surface de terrain de 800 m², c'est votre chance de posséder un coin de paradis sur la Costa Daurada.



Contactez-nous dès maintenant et que le voyage vers la maison de vos rêves commence !

Caractéristiques de la propriété

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)