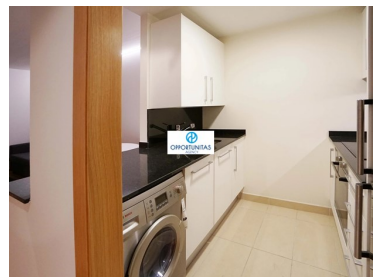




## Andorra la Vella - Appartement



1

Des chambres

1

Salles de bain

49,44

Aire (m<sup>2</sup>)

269 000 €

(EUR €)

### Bel appartement avec rénovation design avec débarras dans la zone centrale d'Andorre-la-Vieille (Andorre)

Bienvenue dans l'opportunité d'investissement d'une vie à El Forn - Canillo, Andorre. Présentons un appartement d'investissement exquis de 50 m<sup>2</sup>, entièrement rénové avec les matériaux de design les plus élégants qui vous invitera à profiter d'un style de vie exclusif au milieu des impressionnantes montagnes des Pyrénées.

Détails de la propriété:

- 1 chambre spacieuse avec des finitions de qualité supérieure qui offrent un confort inégalé.
- 1 salle de bain élégante qui intègre une touche de luxe à chaque moment de votre journée.
- 50 m<sup>2</sup> habitables qui allient une distribution intelligente à une décoration moderne et raffinée.
- Débarras pour votre commodité.

E consulting@opportunitasagency.com

Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



Mais cet appartement est bien plus qu'une propriété, c'est une entrée dans un monde d'opportunités inégalées.

Si vous êtes amoureux de la nature et de l'aventure, vous aimerez aussi cet endroit. Les montagnes d'Andorre sont un paradis pour l'escalade, la randonnée et le VTT. Cette région possède également de nombreuses attractions touristiques telles que le célèbre Roc del Quer et le Palau de Gel, où vous pourrez profiter de diverses activités sportives et de loisirs.

La gastronomie en Andorre est exceptionnelle, avec des restaurants haut de gamme et une grande variété de cuisine internationale. En outre, le pays est connu pour sa vie nocturne animée et ses festivals de musique qui vous divertiront tout au long de l'année. Et pour les investisseurs qui envisagent des besoins éducatifs, les écoles internationales d'Andorre sont à distance de marche de cet emplacement privilégié, assurant une éducation de première classe pour vos familles.

Enfin, ce joyau immobilier est situé à seulement quelques minutes en voiture de la capitale d'Andorre, Andorre-la-Vieille, avec une variété de boutiques de luxe, de services et de vie culturelle.

C'est un endroit où l'investissement et le style de vie se rencontrent en parfaite harmonie. Ne manquez pas cette opportunité d'investissement exclusive et contactez-nous bientôt pour en savoir plus sur cet appartement de vacances en Andorre. L'avenir est entre vos mains, et il est plein d'opportunités en Andorre.

## Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Chauffage par le sol
- Opportunité d'investissement
- Situation calme
- Vue: Vue sur la montagne, Vue sur la ville
- Ascenseur
- Année de rénovation: 2023
- Meublé
- Stores Electriques
- Porte de garage électrique
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Cours de golf
- Luxury
- Vue imprenable
- Parking
- Stockage
- Kitchenette
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de sécurité

**E consulting@opportunitasagency.com**  
**Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)**