BHL422
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

# Escaldes-Engordany - Appartement

**3** Des chambres

**3** Salles de bain

**133** Aire (m²)

Garage

**2 300 € / Mois**
(EUR €)

## Appartement très lumineux et spacieux de 133 m2 et deux places de parking au coeur d'Escaldes - Engordany (Andorre)

Bienvenue dans le luxe de vos rêves en Andorre, où l'élégance et le confort se confondent dans cet appartement de location exclusif au cœur d'Escaldes-Engordany. Avec 133m2 d'espace exquis, cette propriété redéfinit l'art de vivre avec des finitions de qualité et des détails impeccables.

Cette résidence de trois chambres à coucher se démarque par son design soigné. Avec deux chambres en suite, trois salles de bains haut de gamme et une cuisine privée entièrement équipée, c'est le cadre idéal pour des moments inoubliables en famille ou avec vos proches.

Le salon spacieux et lumineux devient un espace multifonctionnel, avec un coin bureau intégré, idéal pour travailler à domicile ou simplement profiter d'un livre pendant que la lumière naturelle baigne

**E consulting@opportunitasagency.com**
**Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)**

POWERED BY casafaricrm.com

l'espace. La terrasse offre une vue imprenable qui captive et invite à des moments de détente.

De plus, la propriété comprend deux places de parking, un luxe en Andorre, et un débarras pour ranger élégamment tous vos objets précieux.

L'emplacement est un bijou, car vous vous trouverez au cœur d'Escaldes-Engordany, entouré d'une vie urbaine animée et du charme caractéristique de cette paroisse. Profitez de sa proximité avec des points d'intérêt touristique tels que Caldea, un centre thermal de renommée mondiale qui vous invite à la détente et au bien-être.

Si vous êtes un amateur de ski, vous n'êtes qu'à quelques minutes des meilleures stations de ski d'Andorre, avec des noms comme Grandvalira et Vallnord à deux pas. Vos journées d'hiver se transforment en aventures inoubliables au milieu de lieux spectaculaires.

Avec d'excellentes liaisons routières, se rendre dans la capitale de l'Andorre est rapide et confortable, offrant un large éventail de boutiques, de restaurants et de divertissements. Les écoles internationales d'Andorre, réputées pour leur excellence éducative, sont accessibles à pied, garantissant une éducation de classe mondiale à vos enfants.

Cet appartement est plus qu'une simple propriété ; Il s'agit d'un style de vie exclusif, conçu pour ceux qui recherchent la perfection dans les moindres détails. C'est votre retraite de luxe, où la qualité devient un mode de vie. Bienvenue à la maison.

**E consulting@opportunitasagency.com**
**Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)**

POWERED BY casafaricrm.com

BHL422
Référence
Scannez le code QR pour voir la propriété

# Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Blanchisserie
- Feu de gaz
- Proximité: Restaurants, Ville, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques
- Luxury
- Vue: Vue sur la ville
- Balcon
- Entraînement unidirectionnel
- Ascenseur
- Étages: 5
- Alarme
- Porte de garage électrique
- Orientação: Exterior
- Armoires encastrées
- Plancher flottant
- Cheminée
- Balcon (m2): 10
- Situation centrale
- Orientation solaire: Ouest
- Garage
- Parking
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+

**E consulting@opportunitasagency.com**
**Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)**

POWERED BY casafaricrm.com