



Canillo - Maison de plain-pied



4	5	482	712	Garage	2 475 000 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)		(EUR €)

Promotion d'une maison jumelée de luxe de nouvelle construction dans la vallée d'Incles - Canillo (Andorre)

Bienvenue au paradis de l'excellence immobilière à Vall d'Incles - Canillo, Andorre. Nous vous ouvrons les portes d'une occasion unique de vivre la grande vie dans l'une des propriétés les plus exclusives et les plus spectaculaires d'Andorre : les maisons unifamiliales de luxe à Incles.

Ce développement de seulement 4 maisons individuelles vous transportera dans un monde de luxe et de raffinement, conçu avec la magie d'un architecte prestigieux qui a créé un chef-d'œuvre en harmonie avec la nature. La recherche sensorielle et le respect de l'environnement deviennent la carte de visite de ces magnifiques résidences.

Imaginez-vous en train de vous réveiller avec la douce lumière du soleil qui entre par de grandes

E consulting@opportunitasagency.com
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



fenêtres, entouré de matériaux nobles et d'une vue panoramique sur les pistes de ski. Ces maisons, réparties sur quatre étages, sont méticuleusement adaptées au terrain pour capter un maximum de lumière naturelle et les meilleures vues depuis toutes leurs pièces spacieuses. Chaque recoin est conçu pour vous offrir une expérience de vie unique.

Les 4 suites avec accès direct au jardin et la suite parentale avec bureau et dressing vous invitent à vivre confortablement et avec élégance. Avec 6 salles de bains, un spa privé, une salle de cinéma et un jardin qui est une œuvre d'art à part entière, ces maisons redéfinissent le sens de la vie sophistiquée.

L'emplacement est exceptionnel. À seulement 1 minute des pistes de ski de Soldeu, la porte d'entrée de Grandvalira, votre hiver sera plein d'aventures dans la neige. En été, profitez de promenades idylliques dans la nature andorrane. De plus, vous serez à quelques minutes du centre d'Andorre, avec sa large offre commerciale et de loisirs, vous offrant le meilleur des deux mondes : tranquillité et luxe à votre porte, avec l'animation du centre à proximité.

Ce n'est pas seulement une propriété, c'est une expérience de vie extraordinaire. Ne vous contentez pas de moins. Venez découvrir les maisons unifamiliales de luxe à Incles : votre rêve immobilier devenu réalité en Andorre. L'exclusivité vous attend.



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Cuisine équipée
- Blanchisserie
- Jardins
- Balcon (m2): 203
- Luxury
- Situation calme
- Vue: Vue sur la montagne, Vue sur le fleuve
- Balcon
- Entraînement unidirectionnel
- Condominium privé
- Alarme
- Double vitrage
- Porte de sécurité
- Garde-manger
- Gymnase
- Armoires encastrées
- Dressing
- Plancher flottant
- Proximité: Champ Ouvrir
- Opportunité d'investissement
- A proximité des pistes de ski
- Vue imprenable
- Terrasse
- Garage
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Porte de garage électrique
- Sous-sol
- Cave
- Certification énergétique: A+