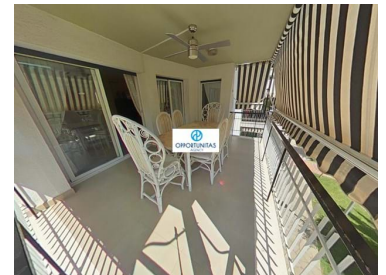




## Salou - Appartement



 4  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 120  
Aire (m<sup>2</sup>)

**280 000 €**  
(EUR €)

### Appartement en 1ère ligne de mer à Paseo de Jaume I - Platja Llevant - Salou

Fantastique et impeccable appartement sur le front de mer, situé dans le quartier le plus privilégié de Salou. La maison est une nouvelle construction; il offre de belles vues sur la mer et l'espace vert de l'urbanisation. Toutes les chambres sont extérieures.

Situé sur le Paseo Marítimo Jaime I, en face de la Platja del Llevant, vous pourrez profiter d'un excellent climat méditerranéen et d'une moyenne de 340 jours de soleil par an.

Playa del Levante est une plage urbaine bordée par le grand Paseo Marítimo Jaime I. La promenade regorge de palmiers, de boutiques, de terrasses et de restaurants qui font de cette région un endroit idéal pour la promenade et pour profiter de superbes journées à la plage. Il y a aussi de nombreux

E consulting@opportunitasagency.com  
Passeig de Josep Mundet, 76 local 16 17252 Sant Antoni de Calonge (Girona)



bars et clubs populaires dans le centre-ville.

Le parc d'attractions Port Aventura se trouve à 10 minutes en voiture ou à 25 minutes en bus de Salou et à 12 km de l'aéroport de Reus.

L'appartement se compose de 110m<sup>2</sup> de surface construite, qui sont répartis en: quatre chambres: 3 doubles et 1 simple, deux salles de bains, l'une d'entre elles en suite; cuisine équipée de tous les appareils: lave-linge, lave-vaisselle, four, micro-ondes, grand salon et terrasse; En outre, il dispose d'une galerie avec cellier et une terrasse avec corde à linge.

Il dispose d'un salon avec des vues spectaculaires sur la mer qui, à côté de la terrasse, font de cette maison un véritable luxe et une oasis de détente. Vous pourrez profiter en toute intimité des réunions de famille ou entre amis sur la terrasse.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Machine à laver
- Jardins
- Propriété en première ligne de mer
- Situation centrale
- Orientation solaire: Nord
- Balcon
- Année de construction: 1970
- Double vitrage
- Orientação: Exterior
- Armoires encastrées
- Blanchisserie
- Machine a laver la vaisselle
- Proximité: Plage, Centre commercial, Restaurants, Pharmacie, Transports publics
- Courte distance à pied de la plage
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la ville
- Terrasse
- Ascenseur
- Meublé
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B-